

## **Programma elettorale:**

### Urbanistica, Piano strutturale

Il Piano strutturale di Rio Marina, approvato definitivamente nel 2006, è uno dei grandi obiettivi raggiunti dall'Amministrazione uscente. Disegna le linee strategiche del futuro sviluppo del territorio comunale. E' già stato assegnato l'incarico per la redazione del Regolamento urbanistico, che darà definitivo compimento agli strumenti di governo del territorio.

Il Piano strutturale ha come primari obiettivi lo sviluppo socio-economico eco-sostenibile, per migliorare la qualità della vita nella nostra comunità mediante una serie di azioni integrate, con la sostanziale riconferma delle previsioni del PRG preesistente, e ciò a valere tanto per i centri urbani che per il territorio rurale.

E' previsto un contenuto incremento di volumetrie, nelle località di Rio Marina, Cavo e Ortano, con destinazione residenziale. Ciò comporterà uno sviluppo degli alloggi, finalizzati alla prima casa per i residenti, anche con interventi di edilizia economica e popolare, per agevolare le giovani coppie, gli anziani, e i ceti sociali più deboli.

Per lo sviluppo turistico, sono previsti interventi "a rete", finalizzati a incentivare l'allungamento del periodo di presenza dei turisti. In tal senso si segnala la valorizzazione e il recupero funzionale della costa, la realizzazione di servizi per la balneazione, il potenziamento del porto, degli approdi turistici di Rio Marina e Cavo, la riqualificazione delle strutture ricettive esistenti, e il potenziamento dell'offerta alberghiera.

E' previsto inoltre il potenziamento inoltre dell'artigianato e del sistema dei servizi commerciali e per la nautica da diporto.

Nell'ambito delle aree ex minerarie sottoposte al recupero ambientale si prevedono opportunità volte alla valorizzazione storico-archeologica e alla loro fruizione quale opportunità e incentivo per lo sviluppo socio-economico e turistico.

Per le infrastrutture è prevista la realizzazione della viabilità costiera, che colleghi Capo d'Arco con Ortano, e Ortano a Rio Marina, con l'obiettivo di ravvicinare i centri urbani fino a Cavo.

Di assoluta centralità è la previsione del by-pass delle strade provinciali di Rio Marina e Cavo, per ridurre il traffico di attraversamento, al fine di valorizzare i centri storici, e migliorare conseguentemente la vivibilità.

Con l'approvazione del Piano regolatore del porto commerciale di Rio Marina si completerà il disegno urbano, determinando l'espansione del paese in direzione di Vigneria, anche allo scopo di assorbire la domanda di parcheggi, verde pubblico e infrastrutture varie a servizio del Villaggio-paese e del porto.

Si prevede infine il parziale recupero delle volumetrie ex industriali di Calaseregola, destinate a strutture turistico-ricettive.

### Opere pubbliche

Dopo l'ingente quantità di opere realizzate nel corso dell'ultimo mandato, l'azione dell'amministrazione si svilupperà con il completamento dei lavori di bonifica delle aree ex minerarie, con la sistemazione della valle di Riale, con il rifacimento dei ponti sulla Valle nel centro urbano. Si lavorerà inoltre alla realizzazione di nuove aree di parcheggio ai piedi della Valle, oltre a quelli previsti nell'area delle ex officine San Jacopo, per le quali s'intende addivenire all'intera acquisizione dal Demanio. Le ex officine, con destinazione interamente pubblica, saranno oggetto di completa ristrutturazione, e pur salvaguardando il valore di archeologia industriale costituito dal capannone, rappresenteranno una possibilità importante per l'allocazione di strutture sanitarie, associative e per il tempo libero, per i giovani e gli anziani, e per le esigenze del commercio.

Opere pubbliche di viabilità saranno realizzate a Frugoso, per decongestionarlo nel periodo estivo con uno spazio di manovra, all'Ombria, con uno sbocco della strada. Si collegherà la Circonvallazione al Lungomare. Si creeranno parcheggi a Cavo (Paffe, Capocastello, Frugoso).

Si proseguirà nell'opera già avviata di riqualificazione delle pavimentazioni stradali, anche come occasione di rifacimento del sistema fognario e di approvvigionamento idrico.

E' altresì ribadito l'impegno a realizzare una rete di distribuzione del gas, che colleghi ad un impianto di approvvigionamento le utenze domestiche. Tale realizzazione è prevista con il sistema del projet-financing. Le altre opere pubbliche in programma sono quelle richiamate nel piano strutturale.

## Estetica cittadina e arredo urbano

Dopo il rifacimento della scalinata della Pergola, di piazza Mazzini e di altre strade caratteristiche del centro storico di Rio Marina l'amministrazione intende proseguire l'azione volta a restituire decoro ai luoghi più caratteristici degli abitati di Rio Marina e Cavo, anche mediante opere di arredo urbano e di rifacimento del sistema di illuminazione pubblica.

L'amministrazione uscente ha approvato un Regolamento per l'estetica cittadina, che impegna anche i privati a collaborare al decoro dei palazzi, delle aree commerciali e delle aree verdi prospicienti all'abitato.

Si proseguirà con la riqualificazione delle piazze, a cominciare a quella antistante la chiesa di Santa Barbara - per la quale è già stato acquisito il necessario finanziamento- fino a piazza Battisti e alla piazza di via Roma.

D'intesa con l'Autorità Portuale, sarà restaurato nella zona del porto il sistema dei Voltoni, per farne una galleria commerciale. La riqualificazione delle urbanizzazioni e dell'illuminazione pubblica sarà portata avanti nei centri abitati di Rio Marina e Cavo, e in altre aree, fra cui l'ingresso dei paesi. A Cavo dopo i lavori alla valla Baccetti si prevedono dunque interventi a San Bennato, e alla Parata (dove si migliorerà l'area verde attigua), a Rio Marina al Piano e ai Pozzi.

## Turismo, attività produttive

Si dovrà sostenere la Pro Loco, affinché diventi un marchio di garanzia e promozione per il territorio e per le nostre imprese turistiche. La Pro Loco dovrà essere fornita delle risorse per curare le manifestazioni e gli eventi della vita del nostro Comune. L'amministrazione ha ottenuto e impiegato risorse nella formazione professionale degli operatori di pesca-turismo. Quest'attività, insieme a quella di agriturismo, dovrà contribuire ad arricchire e differenziare la nostra offerta turistica. Le produzioni tipiche, specie quelle legate alla natura e alla tradizione, interessano un *target* sempre più ampio ed esigente. Devono essere sostenute e valorizzate le iniziative e le produzioni che vanno in questa direzione. Particolare attenzione sarà riservata alle tradizioni gastronomiche e vinicole. Si promuoverà la costituzione di forme associate dell'attività d'impresa (consorzi, cooperative).

## Ambiente

Dopo gli imponenti interventi di recupero geomorfologico e di messa in sicurezza idrogeologica delle aree minerarie e l'importante recupero della spiaggia di Cavo saranno eseguiti interventi di bonifica dall'inquinamento chimico di alcune aree del compendio ex minerario, secondo le indicazioni dell'Arpat e le intese intervenute con la regione Toscana. Dovrà essere realizzato, d'intesa con l'Asa, il depuratore di Cavo. Impegno prioritario dell'amministrazione è realizzare un sito di raccolta degli inerti e potenziare il sistema di selezione dei rifiuti mediante raccolta differenziata in collaborazione con Esa, con il quale sarà stipulato un nuovo contratto di servizio rispetto a quello recentemente scaduto.

## Parco mineralogico

L'amministrazione uscente ha fortemente sostenuto il Parco Minerario, con atti e scelte concrete: il trasferimento del museo dei minerali al palazzo del Burò, la sistemazione dell'area del Bacino e dell'Anfiteatro, dotata di nuovi parcheggi, e il decoro e la messa in sicurezza dell'intera area. Sono in via di ultimazione i lavori esterni alla chiesa dell'Annunziata. A breve inizieranno i lavori di recupero delle Tramogge, ridotte in stato di pericolo e degrado. S'intende proseguire nell'affidamento alla società del Parco del servizio di guardiania delle aree minerarie, mentre dovrà essere meglio valutata la questione dell'affidamento alla stessa società della manutenzione delle stesse aree.

Il parco mineralogico è uno dei luoghi da valorizzare, favorendo una sua migliore integrazione con il paese. Si dovranno ricercare specifiche professionalità e capitali privati in grado di garantire i necessari investimenti. Tali obiettivi saranno perseguiti d'intesa con il Demanio, la Provincia di Livorno, la Fintecna.

## Spiagge

L'amministrazione ha già predisposto il suo piano-spiagge, che tuttavia diventerà operativo non appena sarà concluso l'*iter* del piano comprensoriale. Ciò consentirà il rilascio di concessioni sugli arenili, in modo da dare

ruolo e compiti agli operatori che operano nel settore, affidando ad essi l'incarico di garantire una migliore fruibilità, anche nelle aree a balneazione libera. L'amministrazione intraprenderà tutte le iniziative necessarie ad adeguarsi alle direttive FEEE, necessarie per l'attribuzione delle "Bandiere blu", come simbolo di qualità delle nostri litorali. Una zona di balneazione sarà riservata alle balneazione dei cani. Dopo la riqualificazione delle spiagge di Topinetti e Calaseregola proseguirà l'opera volta a garantire nuovi accessi alle spiagge, su tutto il litorale del comune.

## Porti

Il porto di Rio Marina ed il molo di Cavo rientrano nella giurisdizione dell'Autorità Portuale di Piombino. Il programma non può non tenere conto dello stato degli interventi programmati e della pianificazione di tale ente, oggetto di costante concertazione con l'Amministrazione comunale.

Sono stati già appaltati i lavori di ristrutturazione e adeguamento funzionale del pontile di Cavo, che comporteranno il totale rifacimento della struttura e consentiranno la sua utilizzazione anche per l'approdo di traghetti o di un mezzo veloce, che ottimizzi la vicinanza della frazione al "continente" anche per gli autoveicoli. I lavori saranno articolati in fasi in modo tale da non interrompere mai il servizio di collegamento a mezzo aliscafo.

E' già stati pubblicato il bando di gara per i lavori di adeguamento tecnico-funzionale del porto di Rio Marina. I lavori consisteranno da un lato nel prolungamento di 15 metri del molo di sopraflutto, con la sostituzione degli attuali tetrapodi fuori acqua della mantellata esterna con massi naturali, al fine di proteggere ulteriormente lo specchio acqueo destinato all'approdo dei traghetti di linea; dall'altro nella realizzazione di un pennello di 30 metri a partire dalla testata dell'attuale molo di sottoflutto, per migliorare la protezione e pertanto ampliare lo specchio acqueo destinato alle imbarcazioni da diporto.

E' in fase avanzata di elaborazione il nuovo Piano regolatore portuale del Porto di Rio Marina, che ridisegnerà totalmente le linee del futuro assetto portuale.

Tali linee, concordate con l'App e contenute nella bozza inviata all'Amministrazione, prevedono essenzialmente:

- la costruzione di un nuovo porto isola commerciale, dell'istmo di collegamento con la terraferma e della relativa viabilità in prossimità della zona di Vigneria;
- l'ampliamento e la ristrutturazione del porto esistente per destinarlo alla nautica da diporto e alla pesca;
- la creazione di una passeggiata pedonale lungo costa tra i due ambiti portuali;
- la ristrutturazione e riqualificazione dei voltoni nell'ottica di servizi agli utenti del Porto.

In tale prospettiva è stata avviata la concertazione con le istituzioni competenti al fine di preveder una viabilità alternativa a quella attuale che attraversa in centro del paese, anche nell'ottica di una pianificazione dei traffici di linea su Rio Marina che porti ad un loro graduale potenziamento e a un riallineamento degli sbarchi tra i versanti dell'Elba.

In attesa della realizzazione del nuovo porto, verrà realizzata, tra non molto, la protezione per il pennello del molo del Sasso. Avremo così una maggior sicurezza e più posti barca a disposizione. Sarà recuperata la vecchia sede della delegazione di spiaggia di Rio Marina.

## Politiche sociali, sanitarie

Nell'ambito delle sue competenze, l'Amministrazione comunale ha introdotto l'assistenza domiciliare agli anziani ai disabili e ai malati non autosufficienti. E' stato introdotto il servizio di telesoccorso come garanzia di interventi di emergenza, e sono stati erogati contributi volti a sostenere concittadini in temporaneo stato di disagio economico. Questa politica sarà proseguita in collaborazione con l'Asl e con le associazioni di volontariato, che costituiscono una preziosa risorsa. Per quanto riguarda le politiche in favore dei giovani disabili continuerà ad essere garantito il sostegno dell'educatore scolastico, al fine di migliorare l'integrazione nel contesto sociale. Continuerà ad essere garantito il trasporto dei disabili al centro specializzato di Portoferraio. Saranno garantiti gli inserimenti socio-terapeutici-lavorativi dei soggetti diversamente abili, per sostenerne l'autonomia personale e la realizzazione lavorativa

L'amministrazione ha ottenuto l'estensione del servizio di guardia medica turistica, tanto da coprire tutti giorni della settimana (la mattina a Rio Marina, il pomeriggio a Cavo). E' già iniziato con l'Asl l'iter per l'adeguamento dei locali che ospitano il servizio di continuità territoriale (guardia medica per residenti).

Per quanto riguarda le attività sanitarie di competenza dell'Asl opereremo per divenire sede dell'Unità di cure primarie per il versante orientale dell'Elba. Questa nuova dimensione organizzazione dei servizi sanitari dovrebbe incentrarsi sulla presenza di medici di base e specialisti, con infermieri e assistenti sociali, al fine di erogare cure primarie, consistenti in assistenza di base, di prevenzione, di diagnosi e cura di patologie che non necessitano di ricovero ospedaliero.

Il Comune dovrà infine far sentire la sua voce nei confronti delle strutture ospedaliere e sanitarie della zona-Elba, che presentano aspetti pesanti di inadeguatezza, oltre a tempi di attesa per visite specialistiche fra i più alti della Toscana.

## Scuola, giovani

Con la realizzazione dell'edificio scolastico di via Principe Amedeo è stata restituita alla popolazione una struttura moderna dotata di ampie aule, laboratori, biblioteca e palestra idonea all'attività fisica degli alunni, ma disponibile anche per l'attività extra-scolastica.

Dopo gli importanti interventi agli edifici delle scuole materne di Rio Marina e Cavo sarà proseguita l'opera di ulteriore miglioria dei locali. Intendiamo promuovere in ambito scolastico, la pratica di quelle attività sportive altrimenti non praticabili nel comune, ad esempio il nuoto, il minivolley, il basket e il rugby.

Dovrà assumere carattere di stabilità la sperimentazione, già avviata, dello "sportello di ascolto" (servizio psicologico), consentendo ai ragazzi di raccontarsi al di fuori dell'ambito scolastico e familiare. Si tratterà di coinvolgere anche genitori e insegnanti, per creare un *unicum* in favore della popolazione scolastica.

Il Comune dovrà continuare nella politica di proficua collaborazione con i docenti e la dirigenza dell'Istituto comprensivo, attuata in questi ultimi anni con ottimi risultati nella gestione dei progetti e della quotidianità.

Sarà promossa una pluralità di attività di animazione e intrattenimento per giovani in età evolutiva, come forma di sostegno alle famiglie, con l'opera preziosa dell'istituto Sacro Cuore.

Saranno altresì sostenute e favorite le attività autonomamente promosse dal Centro-giovani, che hanno incontrato negli ultimi anni un ampio e crescente apprezzamento. Si verificherà la possibilità di ripetere un'esperienza analoga a Cavo. E' stato elaborato lo statuto della Consulta giovanile, che dovrà essere attivata stimolando altresì la partecipazione dei giovani alla vita amministrativa del paese.

Si lavorerà all'apertura di uno sportello 'informa-giovani'.

## Sport

Grande impegno sarà riservato alla pratica sportiva, come mezzo di formazione, di educazione e di corretto impiego del tempo libero. In tale direzione l'Amministrazione, nel rispetto dell'autonomia delle società sportive, dovrà lavorare per migliorare e potenziare l'impiantistica, e per dotare tutte le società di sedi adeguate. Dopo i lavori di totale ristrutturazione, gli impianti "Mario Giannoni" saranno ulteriormente migliorati con il ripristino dei campi da tennis. Sarà realizzato un campo polifunzionale (calciotto, basket e pallavolo), così come si completerà l'opera di rifacimento delle tribune, che saranno munite di copertura.

In convenzione con la società titolare dei bungalow alle Venelle sarà curata la realizzazione di una piscina aperta alla popolazione. Sarà favorita l'apertura di un centro-*fitness* attrezzato per atleti e privati cittadini.

A Cavo saranno realizzati un impianto sportivo polivalente e un'area di verde attrezzato per attività ludica, riservata ai bambini. Saranno infine ripristinati i sentieri di Rio Marina e Cavo, con percorsi turistico-sportivi nell'ambito di un progetto di "palestra a cielo aperto" (trekking, mountain bike, orienteering, arrampicata ecc.), strutture in grado di esercitare oltretutto una notevole attrazione turistica.

## Cultura

Lo storico e glorioso passato di mare e miniera fornisce un patrimonio culturale e artistico da valorizzare. In tal senso è stato avviato il restauro della Torre Appiani, che proseguirà con la sistemazione e l'accessibilità degli spazi interni, che saranno aperti al pubblico e destinati a mostre, esposizioni e conferenze. La Torre potrà così

divenire sede di un Museo della marineria riese. Analogo impegno sarà riservato, di concerto con le competenti autorità, per salvare il celebre monumento funebre di Coppedè, eretto dalla famiglia Tonietti a Cavo. Ciò vale anche per la torre del Giove, che deve essere anch'essa recuperata, capace di divenire luogo di interesse storico-paesaggistico, e quindi turistico.

Un interessante esempio può essere quello della antica chiesa dell'Annunziata, il cui restauro si è reso possibile con la costituzione di un comitato cittadino, l'intervento di sponsor provati e dell'Amministrazione.

Presenteremo al Ministero delle Finanze e all'Agenzia del Territorio un progetto per il restauro, la valorizzazione e l'utilizzo del 'palazzo Governativo' di via Castelfidardo, oggi in condizioni precarie di staticità. La legge 136/2001 ci dà la possibilità di chiederne l'acquisizione della proprietà, sulla base di una apposita convenzione. Con questa operazione intendiamo contribuire alla realizzazione di un importante polo scientifico (in accordo con l'Università di Monaco), che darà prestigio alla nostra comunità, ed al tempo stesso creerà un'importante indotto turistico-commerciale.

Il Comune ha aderito al "circuito teatro regione Toscana", il che consentirà di avere spettacoli teatrali di un certo spessore, che insieme a quelli proposti dalla Compagnia Riese potranno diventare un appuntamento fisso per il nostro paese. Necessariamente modificheremo il palco del Centro Polivalente, attualmente poco idoneo ad ospitare spettacoli teatrali. Continuerà anche la rassegna del Festival del Cinema, che in questi anni ha raggiunto un buon livello con la partecipazione di attori affermati. Garantiamo il nostro impegno a migliorare questa manifestazione, unica nel suo genere.

Dopo aver potenziato la biblioteca comunale occorre avviare il percorso per inserirla in rete, e dotarla di un computer per la consultazione on-line di tutte le biblioteche nazionali. I nostri ragazzi e studenti ragazzi avranno così un punto di riferimento per svolgere le loro ricerche.

Il Comune ha dato una sede idonea al nostro archivio storico, affidando a un'archivista il compito di ordinare e catalogare il materiale esistente. Oltre alla sezione storica proseguirà il lavoro di catalogazione della parte corrente. Tra non molto tutti i documenti potranno essere consultati da studiosi e ricercatori.

In collaborazione con la Sovrintendenza ai beni archeologici della Toscana saranno assunte iniziative per la valorizzazione dei siti costieri e sottomarini, dove giacciono reminiscenze delle più antiche civiltà.

### Impegni specifici per Cavo

Oltre a tutti i programmi e le iniziative già menzionate, e relative alle opere pubbliche, alla viabilità, all'illuminazione e all'arredo urbano, ai servizi, alla portualità e alle strutture scolastiche e sanitarie, si prevede una serie di impegni specifici per la frazione di Cavo.

Si favorirà la costruzione dei 350 posti-barca previsti, attraverso l'ampliamento dell'approdo attuale. Si metterà in atto, inoltre, le procedure per richiedere un ampliamento dei posti previsti dal piano regionale dei porti, per ottenere un soddisfacente rapporto fra esigenze ambientali, richieste dei diportisti nautici e aspettative di sviluppo degli operatori turistici.

Si realizzerà un depuratore e una nuova rete fognaria nei tratti mancanti, in varie aree del paese (Ombria, Solana, Valle Bacetti, Capo Castello etc.), sostituendo la rete esistente, ormai vecchia e malridotta. Di pari passo si provvederà alla manutenzione o alla sostituzione della ormai rovinata rete idrica, provvedendo anche alla creazione di nuovi tratti e prevedendo la ripartizione della rete in segmenti autonomi dotati di apposite chiusure. Dopo aver ottenuto l'adeguamento del ponte sulla Valle Baccetti, amplieremo la strada di collegamento con il cimitero comunale e la zona industriale. Insisteremo nella richiesta di fornire anche Cavo della linea ADSL di connessione veloce alla rete internet.