



**COMUNE DI RIO MARINA**  
**PROVINCIA DI LIVORNO**

PIAZZA S. D'ACQUISTO, 7 - 57038 - RIO MARINA (LI)  
C.F. 82001270493 - P.I. 00418180493 - TEL 0565/925511 - FAX 0565/925536

**SERVIZIO N° 1 - AFFARI GENERALI**  
**UFFICIO SERVIZI TRIBUTARI**

\*\*\*\*\*

**IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI**  
**ANNO 2009**

**A) ALIQUOTE :**

- **Aliquota ordinaria : 7 per mille**, per tutti gli immobili escluse l'abitazione principale e proprie pertinenze;
  - **Aliquota ridotta : 6 per mille**, per l'abitazione principale ( 1<sup>a</sup> casa di residenza anagrafica ) e proprie pertinenze e inoltre nei casi previsti dal vigente Regolamento Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 02 del 17/03/2007, esecutiva a termini di Legge.
- In forza del predetto Regolamento Comunale, sono considerate parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze ( garage, cantine ecc.) sino ad un massimo di due anche se non appartenenti allo stesso fabbricato purché effettivamente utilizzate a servizio dell'abitazione principale.
- In forza del D.L. 27 maggio 2008, n. 93 – art. 1 – convertito dalla legge 24 Luglio 2008, n. 126, è stata disposta l'esenzione completa nel caso di abitazione principale da intendersi solamente quella direttamente utilizzata dal soggetto passivo e delle relative pertinenze con esclusione degli immobili rientranti nelle categorie catastali A1, A8 e A9.

**B) DETRAZIONI :**

**ABITAZIONE PRINCIPALE : Euro 103,29** - elevabile a Euro 170,43 per gli ultrasessantacinquenni con reddito annuo complessivo per nucleo familiare, pari o inferiore a Euro 6.713,94 maggiorato di Euro 1.549,37 per ogni componente il nucleo familiare stesso che non possiede altre proprietà immobiliari oltre la casa di abitazione per la quale viene richiesta la maggiore detrazione ( la relativa domanda dovrà essere inoltrata al Servizio Tributario entro il 31 luglio 2008, redatta su appositi moduli reperibili presso gli Uffici Comunali). **Solo per eventuali casi non rientranti nelle fattispecie impositive non soggette ad esenzione.**

**C) VERSAMENTI:**

- I versamenti, in **acconto** ( dal 1° al 16 Giugno 2009) e **saldo** ( dal 1° al 16 Dicembre 2009 ), ovvero in unica soluzione entro la data di versamento dell'acconto, dovranno essere effettuati direttamente al Comune di Rio Marina, mediante appositi **bollettini di C.C. postale n. 96163449 intestato a: ""Comune di Rio Marina ICI in autoliquidazione"" conformi al nuovo modello approvato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 25/03/2009.** Il versamento può anche essere eseguito mediante modello F24 (Codice comune H305), come da indicazioni Ministeriali. **Non potranno essere più utilizzati i vecchi bollettini di versamento in vigenza sino allo scorso mese di Aprile.**

**D) DICHIARAZIONI:**

- Entro il 31 Luglio 2008 deve essere presentata al Comune la dichiarazione I.C.I. solamente da parte dei soggetti passivi riconducibili a fattispecie impositive non rilevabili dalla libera circolazione dei dati catastali.

Dalla Residenza Municipale, addì 01 Giugno 2009

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 1**  
**AFFARI GENERALI**  
**( Rag. A. Paoli)**