



COMUNE DI RIO MARINA
PROVINCIA DI LIVORNO

PIAZZA S. D'ACQUISTO, 7 – 57038 - RIO MARINA (LI)
C.F. 82001270493 - P.I. 00418180493 - TEL 0565/925511 - FAX 0565/925536

SERVIZIO N° 1 - AFFARI GENERALI
UFFICIO SERVIZI TRIBUTARI

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI
ANNO 2008

A) ALIQUOTE :

- **Aliquota ordinaria : 7 per mille**, per tutti gli immobili escluse l'abitazione principale e proprie pertinenze;
- **Aliquota ridotta : 6 per mille**, per l'abitazione principale (1^a casa di residenza anagrafica) e proprie pertinenze e inoltre nei casi previsti dal vigente Regolamento Comunale, approvato con deliberazione C.C. n. 02 del 17/03/2007, esecutiva a termini di Legge.

In forza del predetto Regolamento Comunale, sono considerate parti integranti dell'abitazione principale le sue pertinenze (garage, cantine ecc.) sino ad un massimo di due anche se non appartenenti allo stesso fabbricato purché effettivamente utilizzate a servizio dell'abitazione principale.

B) DETRAZIONI :

- **ABITAZIONE PRINCIPALE : Euro 103,29** - elevabile a Euro 170,43 per gli ultrasessantacinquenni con reddito annuo complessivo per nucleo familiare, pari o inferiore a Euro 6.713,94 maggiorato di Euro 1.549,37 per ogni componente il nucleo familiare stesso che non possiede altre proprietà immobiliari oltre la casa di abitazione per la quale viene richiesta la maggiore detrazione (la relativa domanda dovrà essere inoltrata al Servizio Tributario entro il 31 luglio 2008, redatta su appositi moduli reperibili presso gli Uffici Comunali).
- **ULTERIORE DETRAZIONE** : Ai sensi dell'art. 8, comma 2 bis, del D.Lgs. n. 504/92, come modificato dalla Legge 24 Dicembre 2007 n. 244 (legge Finanziaria 2008) spetta nei casi di abitazione principale direttamente condotta dal proprietario viene riconosciuta una ulteriore detrazione pari all'1,33 per mille della base imponibile entro il limite di Euro 200,00. Nell'ulteriore detrazione dovranno essere computati i valori riconducibili alle c.d. pertinenze.

C) VERSAMENTI:

• I versamenti, in **acconto** (dal 1° al 16 Giugno 2008) e **saldo** (dal 1° al 16 Dicembre 2008), ovvero in unica soluzione entro la data di versamento dell'acconto, dovranno essere effettuati all'Agente della Riscossione – GERIT SPA - (ex Esattoria), mediante appositi **bollettini di C.C. postale n. 88728191 intestato a: "Equitalia Gerit Spa Rio Marina – Li – ICI"** conformi al nuovo modello approvato con **Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 03/04/2008**. Il versamento può anche essere eseguito mediante modello F24 (Codice comune H305), come da indicazioni Ministeriali. **Non potranno essere più utilizzati i vecchi bollettini di versamento in vigore sino allo scorso mese di Aprile.**

D) DICHIARAZIONI:

• Entro il 31 Luglio 2008 deve essere presentata al Comune la dichiarazione I.C.I. solamente da parte dei soggetti passivi riconducibili a fattispecie impositive non rilevabili dalla libera circolazione dei dati catastali.

Dalla Residenza Municipale, addì 07 Maggio 2008

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 1
AFFARI GENERALI

(Rag. A. Paoli)